



## W Z Ó R U M O W Y

Zawarta dnia ..... 2020 roku w Warszawie pomiędzy  
**Ośrodkiem Studiów Wschodnich im Marka Karpia** z siedzibą w **Warszawie (00-564) ul. Koszykowa 6 A NIP701-032-34-06, REGON 145822072, reprezentowanym przez:**

.....- Dyrektora  
zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym.

a

.....  
.....  
zwanym dalej Wykonawcą,

Wydruk informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z ..... stanowi Załącznik nr 1

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1843).

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest długoterminowy 48 – miesięczny najem 2 sztuk jednakowych samochodów osobowych o parametrach technicznych i wyposażeniu określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia- załącznik nr 2 do niniejszej umowy oraz oferty Wykonawcy, na potrzeby Ośrodka Studiów Wschodnich. Wykonawca oświadcza, że najmowane samochody stanowiące przedmiot niniejszej umowy, zwane dalej również odpowiednio -„samochodami" lub „samochodem", są fabrycznie nowe, stanowią jego własność, nie posiadają wad fizycznych ani prawnych, a ich parametry, cechy techniczne i konstrukcyjne jak też wyposażenie odpowiadają wszelkim obowiązującym normom i wymaganiom bezpieczeństwa, jak też, że samochody te nie są obciążone jakimikolwiek prawami na rzecz osób trzecich.

2. Wykonawca oświadcza, że samochody i ich wyposażenie są zgodne z przepisami ustawy z 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. 2018 r., poz. 1990 ze zm.) oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, jak też z innymi przepisami obowiązującego prawa krajowego RP oraz prawa unijnego.

3. Wykonawca oświadcza, że w chwili przekazania samochodów Zamawiającemu będzie posiadał on tytuł prawny do dysponowania samochodami.

4. Wykonawca oddaje w najem Zamawiającemu samochody marki

.....  
koloru ....., rok produkcji .....

1. o numerach rejestracyjnych .....

numer silnika .....

numer nadwozia .....

2. o numerach rejestracyjnych .....

numer silnika .....

numer nadwozia .....



## § 2

### Obowiązki stron

1. Wykonawca oddaje Zamawiającemu wraz z samochodami opisanymi wyżej: kluczyki, dowód rejestracyjny, polisę ubezpieczeniową OC, AC, NW, Assistance na rok....., kluczyki od stosowanych w pojazdach zabezpieczeń.
2. Wykonawca oświadcza, że samochody są w pełni sprawne oraz posiadają sprawną gaśnicę, zestaw narzędzi, zabezpieczenia ..... radio ..... oraz mają bak zatankowany do pełna.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego przekazywania sobie niezwłocznie wszelkich informacji mogących mieć wpływ na realizację Umowy. Wykonawca niezwłocznie udzieli odpowiedzi w formie pisemnej na zgłaszane przez Zamawiającego uwagi dotyczące realizacji Przedmiotu Umowy, w terminie nie dłuższym niż 2 dni Robocze.
4. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia i likwidacji szkód w pełnym zakresie: AC, OC, NW, przez cały okres realizacji najmu, zabezpieczenia pełnego postępowania przy likwidacji szkód, usługa Assistance – zakres terytorialny Europa: UE, EFTA (w tym usługa holowania). Zamawiający nie będzie ponosił kosztów napraw nieobjętych polisą ubezpieczeniową z ewentualnym wyjątkiem udziału własnego w szkodzie nieprzekraczającego 500,00 zł., nie przewiduje się dodatkowych kosztów związanych z realizacją usług w ramach polisy ubezpieczeniowej chyba, że zdarzenie spowodowane będzie działaniem kierowcy pod wpływem alkoholu lub środków odurzających. Zamawiający wymaga świadczenia usług w zakresie polisy ubezpieczeniowej najwyższego poziomu, tzn. uwzględniając wszystkie zdarzenia losowe, które może obejmować polisa. W przypadku zaistnienia szkody całkowitej samochodu Wykonawca dostarczy w zamian Zamawiającemu samochód o parametrach technicznych co najmniej uszkodzonego samochodu.

## § 3

### Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy przysługuje maksymalne wynagrodzenie w wysokości ..... zł brutto (słownie: ..... zł.) w tym obowiązujący podatek VAT, podzielone na comiesięczne raty w stałej wysokości, zwane dalej „czynszem”.
2. Miesięczny czynsz najmu za dwa samochody wynosi .....zł netto (słownie:.....) z wartością podatku Vat: .....zł brutto (słownie:.....).
3. Wynagrodzenie wyszczególnione w ust. 1 zaspokaja wszystkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonywania niniejszej umowy.
4. Faktura z tytułu łącznego czynszu najmu na dwa samochody wystawiana będzie przez Wykonawcę raz w miesiącu, najpóźniej do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego.
5. Płatność wynagrodzenia będzie realizowana przez Zamawiającego w ciągu 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej i dostarczonej przez Wykonawcę faktury.
6. Podstawą wystawienia faktur jest podpisany przez Strony bez zastrzeżeń protokół odbioru, który stanowi załącznik nr 3 do umowy.
7. Faktura VAT może zostać przekazana Zamawiającemu w formie elektronicznej (PDF). Doręczenie faktury w formie elektronicznej uważa się za skuteczne, jeżeli nastąpi jednocześnie na trzy następujące adresy: info@osw.waw.pl, faktury\_osw@osw.waw.pl ,adam.kusmider@osw.waw.pl
8. Strony ustalają, że Wykonawca w pierwszej kolejności będzie wysyłał faktury VAT w formie elektronicznej, na co Zamawiający wyraża zgodę. Wykonawca może



wystawić faktury w formie papierowej i przesłać na adres Zamawiającego w przypadku, gdy przeszkody techniczne lub formalne uniemożliwiają przesłanie faktur drogą elektroniczną.

**9.** W przypadku faktury wystawionej niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub postanowieniami Umowy, jej zapłata zostanie wstrzymana do czasu otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu niedotrzymania terminu płatności.

**10.** Za dzień wypłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**11.** Fakturę należy wystawić dla Zamawiającego z uwzględnieniem następujących danych:

Nazwa: Ośrodek Studiów Wschodnich im. Marka Karpia

Adres: Koszykowa 6a

kod pocztowy: 00-564 Warszawa

NIP: 701 032 34 06

## § 4

### Termin realizacji umowy

1. Wykonawca na mocy niniejszej umowy oddaje Zamawiającemu samochody do używania na czas oznaczony tj. okres 48 miesięcy liczony od dnia protokolarnego przekazania samochodów Zamawiającemu.
2. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu jednocześnie wszystkie, w pełni sprawne i odpowiadające wymaganiom niniejszego zamówienia oraz ofercie Wykonawcy samochody w terminie do 24 tygodni od daty podpisania umowy.

## § 5

### Przedstawiciele Stron

1. Do bieżącej współpracy, w zakresie wykonywania niniejszej Umowy, w tym w szczególności do zgłoszeń i podpisywania protokołów oraz akceptacji działań Wykonawcy przez Zamawiającego, upoważnione są następujące osoby:
  - 1.1. Po stronie Zamawiającego:
    - 1.1.1..... mail: ....., tel.: .....
    - 1.1.2..... mail: ....., tel.: .....lub inne wskazane przez Zamawiającego.
  - 1.2. Po stronie Wykonawcy:
    - 1.2.1..... mail: ....., tel.: .....lub inne wskazane przez Wykonawcę.
2. Ww. osoby są upoważnione do wykonywania w imieniu mocodawcy czynności określonych w niniejszej Umowie, z wyłączeniem zmiany postanowień tej Umowy, jej rozwiązania lub wypowiedzenia.
3. Do uzgodnień i czynności wynikających lub mogących wynikać w związku z wykonaniem niniejszej Umowy oraz nadzoru nad jej realizacją Zamawiający upoważnia .....
4. Zmiana osób upoważnionych do dokonywania uzgodnień w trakcie realizacji Umowy wymaga poinformowania drugiej Strony na piśmie i nie stanowi zmiany Umowy.
5. Strony zobowiązują się do kierowania wszelkiej korespondencji wymagającej formy pisemnej na adresy stron wymienione w komparycji Umowy, a w przypadku zmiany adresu, do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o tym fakcie drugiej Strony.



6. W przypadku braku powiadomienia, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu doręczenie korespondencji na adres, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu wywiera przewidziane prawem skutki prawne.

## § 6

### Odstąpienie od Umowy

1. Wykonawca może rozwiązać umowę, jeżeli Zamawiający zalega z należnym czynszem za co najmniej dwa okresy rozliczeniowe lub rażąco narusza inne postanowienia umowy. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa wyżej, Zamawiający obowiązany jest rozliczyć się z Wykonawcą i zwrócić przedmiot najmu wraz z rzeczami wymienionymi w § 2 pkt. 2 oraz pełnym bakiem paliwa w terminie 14 dni.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli Wykonawca nie wykonuje należycie swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu należytego wykonania części Umowy.
2. Prawo odstąpienia Zamawiający może wykonać w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w niniejszym paragrafie.
3. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i wymaga uzasadnienia.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy Zamawiający nie traci uprawnienia do naliczania należnych kar umownych.

## § 7

### Kary umowne

1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
3. W przypadku opóźnienia terminu usunięcia awarii, wady lub usterki pojazdu lub dostarczenia pojazdu zastępczego, o których mowa w SIWZ, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2, za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia.
4. Kary umowne będą w pierwszej kolejności potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę i do czego upoważnia Zamawiającego bez potrzeby uzyskiwania pisemnego potwierdzenia.
5. Kary umowne przewidziane w niniejszym paragrafie obowiązują niezależnie od siebie.
6. Odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, nie powoduje utraty prawa przez Zamawiającego do kar umownych należnych na podstawie umowy.
7. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego ustalone powyżej kary umowne na zasadach ogólnych.



## § 8

### Ochrona danych osobowych, klauzule informacyjne

1. Strony oświadczają, iż wszelkie dane osobowe pozyskane od siebie w związku z Umową przetwarzane będą przez Strony wyłącznie na potrzeby realizacji Umowy oraz chronione będą przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych: Rozporządzeniem

Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawą z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U z 2019 roku poz.1781).

2. W związku z udostępnianiem sobie wzajemnie przez Strony (administratorów danych) danych osobowych, Strony zamieszczają postanowienia określające jego zakres oraz wymagane informacje:
  - a) Dane osobowe osób reprezentujących każdą ze Stron wymienionych w części wstępnej Umowy oraz osób wyznaczonych do kontaktów i dokonywania bieżących uzgodnień oraz nadzoru nad realizacją umowy, a ponadto upoważnionych przez Wykonawcę do wystawienia faktury udostępniane będą drugiej Stronie i będą przetwarzane w celu realizacji Umowy (podstawa przetwarzania danych osobowych – art. 6 ust. 1 pkt b, pkt c, pkt e ogólnego rozporządzenia o ochronie danych).
  - b) Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy wymienieni wyżej pod lit. a) w zakresie swoich obowiązków zostaną zaznajomieni z niniejszą Umową, w tym z zapisami zawartymi poniżej pod lit. c) i d).
  - c) Każda z osób wymienionych powyżej, pod lit. a), posiada prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a także prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w wypadku uznania, że administrator naruszył przepisy o ochronie danych osobowych. Dane będą ujawniane uprawnionym pracownikom Stron oraz podmiotom i ich pracownikom świadczącym usługi prawne, finansowe, księgowo i informatyczne.
3. Wykonawca podaje, że dane te będzie przetwarzał w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia Umowy z uwzględnieniem okresu przedawnienia oraz przepisów podatkowych oraz, iż powoła osobę odpowiedzialną (np. inspektora ochrony danych osobowych lub inną) z którą można będzie skontaktować się poprzez ....”.

Zamawiający podaje, że dane te będzie przetwarzał w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia Umowy, z uwzględnieniem okresu przedawnienia oraz przepisów podatkowych, oraz iż powoła inspektora ochrony danych, z którym można się będzie skontaktować poprzez adres email: [iod@osw.waw.pl](mailto:iod@osw.waw.pl)

## § 9

### Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany Umowy nie stanowi w szczególności zmiana nazw/określeń Stron, siedzib Stron, numerów kont bankowych Stron, jak również osób odpowiedzialnych za realizację Przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy oraz przedstawicieli Zamawiającego.



- 3. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień niniejszej Umowy w przypadkach, gdy:**
- 3.1. nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu Umowy, chyba że zmiana taka znana była w chwili składania oferty;
  - 3.2. niezbędna jest zmiana sposobu wykonania zobowiązania, o ile zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego, z wyjątkiem sytuacji, gdy zmiana ta ingeruje w treść oferty lub jest istotna, lub o ile zmiana taka jest konieczna w celu prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy;
  - 3.3. niezbędna jest zmiana Terminu realizacji Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację Umowy w wyznaczonym terminie, na które strony nie miały wpływu.

## § 10

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy o ochronie danych osobowych.
2. W przypadku rozbieżności interpretacyjnych pomiędzy postanowieniami Umowy, a treścią załączników i innych dokumentów stanowiących integralną część Umowy lub wytworzonych przez Strony, pierwszeństwo mają postanowienia umowne.
3. Wszystkie tytuły paragrafów w Umowie mają charakter wyłącznie informacyjny i nie mają wpływu na interpretację postanowień Umowy.
4. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z Umowy, w całości lub w części. Wykonawca może jednak dokonać cesji wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia z tytułu Umowy lub przenieść obowiązek zapłaty kar umownych oraz odszkodowań należnych Zamawiającemu, za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną pod rygorem nieważności na piśmie.
5. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
6. Strony Umowy podejmą w dobrej wierze wysiłek w celu rozwiązania wszelkich sporów powstałych pomiędzy Stronami, które wynikły w związku z realizacją Umowy i/lub jej interpretacją. O ile rozwiązanie sporu nie powiedzie się, zostanie on poddany pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
8. Załączniki stanowiące integralną część Umowy:
  - 1) Załącznik Nr 1 – Wydruk informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z ...
  - 2) Załącznik Nr 2 – SIWZ
  - 3) Załącznik Nr 3 – Protokół odbioru

Wykonawca

Zamawiający